

.....  
Name

.....  
Anschrift

.....  
Ort

.....  
Telefonnummer

\_\_\_\_\_  
An die  
Marktgemeinde Brunn am Gebirge  
Franz Anderle-Platz 1  
2345 Brunn am Gebirge

Brunn am Gebirge, am .....

**Betrifft: Anzeigepflichtiges Vorhaben**  
**die Änderung des Verwendungszwecks von Bauwerken oder deren**  
**Teilen ohne bewilligungsbedürftige bauliche Abänderung** (wenn  
hiedurch Festlegungen im Flächenwidmungsplan, der Stellplatzbedarf, die hygienischen  
Verhältnisse, der Brandschutz, der Schallschutz oder der Wärmeschutz betroffen werden  
können)

Sehr geehrte Damen und Herren!

Ich/Wir zeige(n) gemäß § 15 Abs. 1, Ziffer 2, der NÖ Bauordnung 1996, LGBl.  
8200 i.d.g.F., an, dass auf dem Grundstück in 2345 Brunn am Gebirge,

..... Straße/Gasse/Platz : .....

Parzelle Nr.: ....., Bfl. Nr.: ....., EZ: .....

KG Brunn am Gebirge, der Verwendungszweck von .....

..... geändert wird.  
(Baulichkeit)

Ich/Wir ersuche(n) die Baubehörde diese Baumaßnahme als anzeigepflichtiges Vorhaben zur  
Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen,  
der Anzeigeleger

**Beilagen:**

(müssen derart gestaltet sein, dass sie zur Beurteilung des Vorhabens ausreichen)

- Eine Skizze (Lageplan) und Beschreibung in 2-facher Ausfertigung

**Hinweis:**

Wenn von der Baubehörde innerhalb von 8 Wochen keine Untersagung oder Mitteilung erfolgt, dann darf der Anzei­ge­le­ger das Vorhaben ausführen.

Widerspricht das angezeigte Vorhaben den Bestimmungen

- dieses Gesetzes,
- des NÖ Raumordnungsgesetzes 1976, LGBl. 8000,
- des NÖ Kanalgesetzes, LGBl. 8230 oder
- einer Durchführungsverordnung zu einem dieser Gesetze,

hat die Baubehörde das Vorhaben mit Bescheid zu untersagen. Ist zu dieser Beurteilung des Vorhabens die Einholung eines Gutachtens notwendig, dann muss die Baubehörde dies dem Anzei­ge­le­ger nachweislich mitteilen.

War die Einholung von Gutachten notwendig, hat die Baubehörde bei einem Widerspruch nach Abs. 3, 1. Satz, binnen 3 Monaten ab der Mitteilung des Gutachtenbedarfs das Vorhaben mit Bescheid zu untersagen. Verstreicht auch diese Frist, darf der Anzei­ge­le­ger das Vorhaben ausführen.

**Hinweis:**

Für die Bauanzeige werden € 14,30 für die Beilagen € 3,90 (pro Bogen) an Bundesstempelgebühren verrechnet. Sind die Beilagen an den Bauwerber adressiert, so werden für diese ebenfalls € 14,30 an Bundesstempelgebühr verrechnet.